



# JAAERVERSLAG

## CVBA BEAUVENT // 2014

**SAMEN VOOR HERNIEUWBARE ENERGIE**

# VOORWOORD

## WAARHEEN LEIDT DE WEG?

Wij mensen zijn in essentie zwervers. Ook al wonen we al eeuwen niet meer in tenten, toch blijven we nomaden. We zijn graag op weg en 'begoest' om iets nieuws te ontdekken. Ook al leven we volop in steden, we willen er af en toe eens uit om even terug de natuur of een andere cultuur te ontdekken. Toch is het veranderen niet enkel ingegeven uit 'goesting', maar vertrekt het vanuit de ontdekking van een bittere noodzaak.

Duurzame ontwikkeling is noodzakelijk voor het behoud van de planeet en voor een rechtvaardigere verdeling van rijkdommen tussen mensen hier, ginder, nu en later. Het is geen derde of vierde weg, het is de enige. Duurzame ontwikkeling heeft daarentegen geen vastliggend eindpunt, promoot geen unieke waarheid, maar betekent een transitie (verandering) waarin oude, niet duurzame patronen, worden vervangen door duurzame. Met een blik op de lange termijn.

Er zijn maar drie wijzers in de richting van duurzame ontwikkeling:

### AANDACHT VOOR HET ECOLOGISCH KAPITAAL

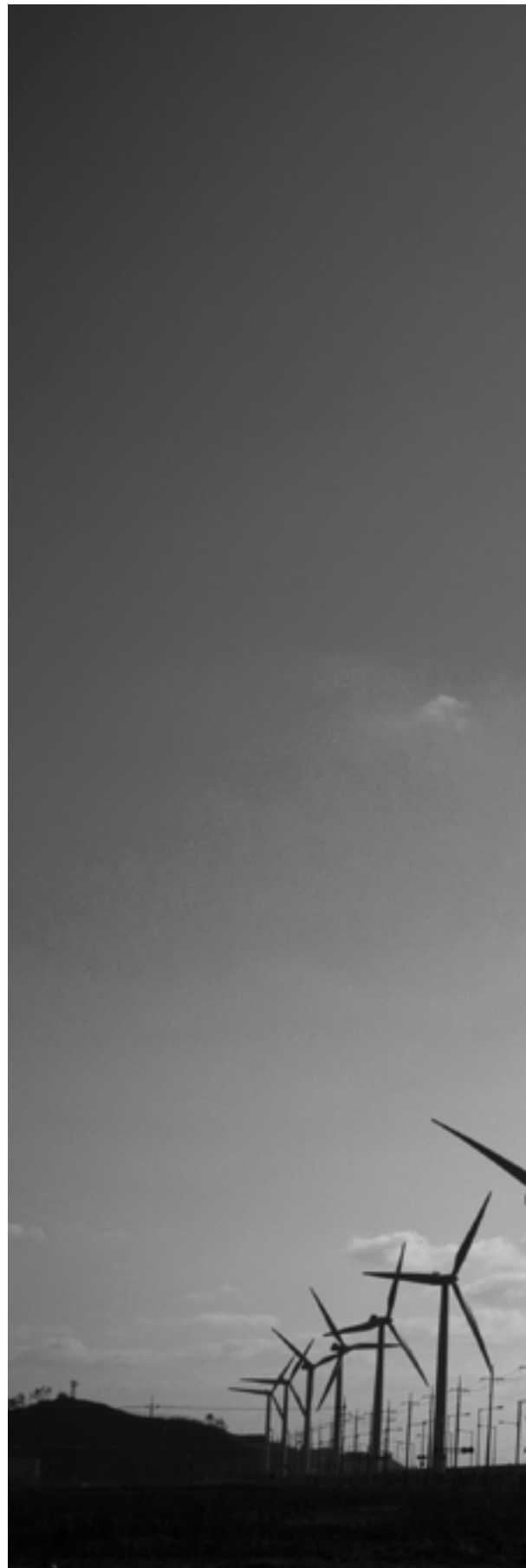
Het natuurlijk kapitaal dat we gebruiken kan niet zomaar vervangen worden: eens weg, altijd weg.

### AANDACHT VOOR SOCIAAL KAPITAAL

Mensen zijn meer dan alleen maar consumenten. Geven wij aandacht aan hun noden en betrekken wij hen in het zoeken van oplossingen? De ecologische economie houdt ook rekening met het verdelingsvraagstuk: de opbrengsten van het natuurlijk kapitaal dienen eerlijk verdeeld te worden. Zo ook de lasten.

### HET ECONOMISCH KAPITAAL IS GEEN DOEL OP ZICH MAAR EEN MIDDEL VOOR EEN BETERE SAMENLEVING EN NIET ANDERSOM.

BeauVent wil zich aan deze drie pijlers houden. Hopelijk vindt u in het jaarverslag 2014 hiervan de sporen terug. Dank alvast voor uw vertrouwen en uw steun!



---

PAUL PROOT, NAMENS DE  
**RAAD VAN BESTUUR**

# UITNODIGING

## ALGEMENE VERGADERING

**Wij nodigen u van harte uit op de statutaire Algemene Vergadering van BeauVent cvba op zaterdag 16 mei in Diksmuide (ipv Veurne).** Het is de jaarlijkse gelegenheid om u te laten informeren over de werking van de coöperatie en het moment om die bij te sturen. Elke vennoot heeft los van het aantal aandelen, één stem op de vergadering. Het is voor BeauVent van groot belang dat de vennoten de coöperatie helpen vorm geven.

### Agenda

1. Registratie en verwelkoming
2. Goedkeuring agenda
3. Jaarverslag 2014
4. Jaarrekening 2014
5. Ontheffing aansprakelijkheid
6. Evenwicht kapitaal-investering-dividend
7. Beslissing over de bestemming van winst of verlies en zakaat
8. Verkiezing bestuursleden
9. Werking en begroting 2015
10. Huishoudelijk reglement
11. Varia

We sluiten af met een hapje en een drankje.

De volledige jaarrekening kan opgevraagd worden op [info@beauvent.be](mailto:info@beauvent.be) of 058/29 90 29.

U kan uw stem meegeven met een andere vennoot. Hiervoor schrijf je een gehandtekeningde toestemming voor deze vennoot. Enkel vennoten van BeauVent cvba worden toegelaten op de Algemene Vergadering. Voor een vlotte registratie vragen wij u om uw vennotennummer (zie etiket) mee te brengen.

# 16/05



---

14U - 16U / ZAAL HORIZON / MARIA DOOLAEGHESTRAAT 13A

## DIKSMUIDE



# EVOLUTIE IN DE ENERGIEMARKT

Uit de studie van de CREG blijkt dat België voor de component 'energie' in de stroomprijs bij de middenmoot zit. Wat u als venoot betaalt voor onze stroom die Ecopower bij u thuis levert, is een ander verhaal. Het gaat hier immers om een totale, vaste prijs die moeilijk in de grafiek is in te passen.

De prijs voor onze stroom varieerde ook in 2014. Het btw-tarief voor huishoudelijk verbruik daalde vanaf 1 april 2014 van 21% naar 6%. Zo genoten we in een groot stuk van 2014 van een prijsdaling van 12,40%. Dit mocht niet lang duren. Vanaf 1 januari stegen de distributie- en transportkosten voor gezinnen gemiddeld met 1,75 eurocent/kWh (incl. 6% btw) en voor bedrijven met 2 eurocent/kWh (incl. 21% btw).

Ecopower kiest ervoor om geen vaste kosten aan te rekenen en geen verschil te maken voor dag- en nachttarief. De aangerekende stroom is dus recht evenredig met het verbruik op de teller.

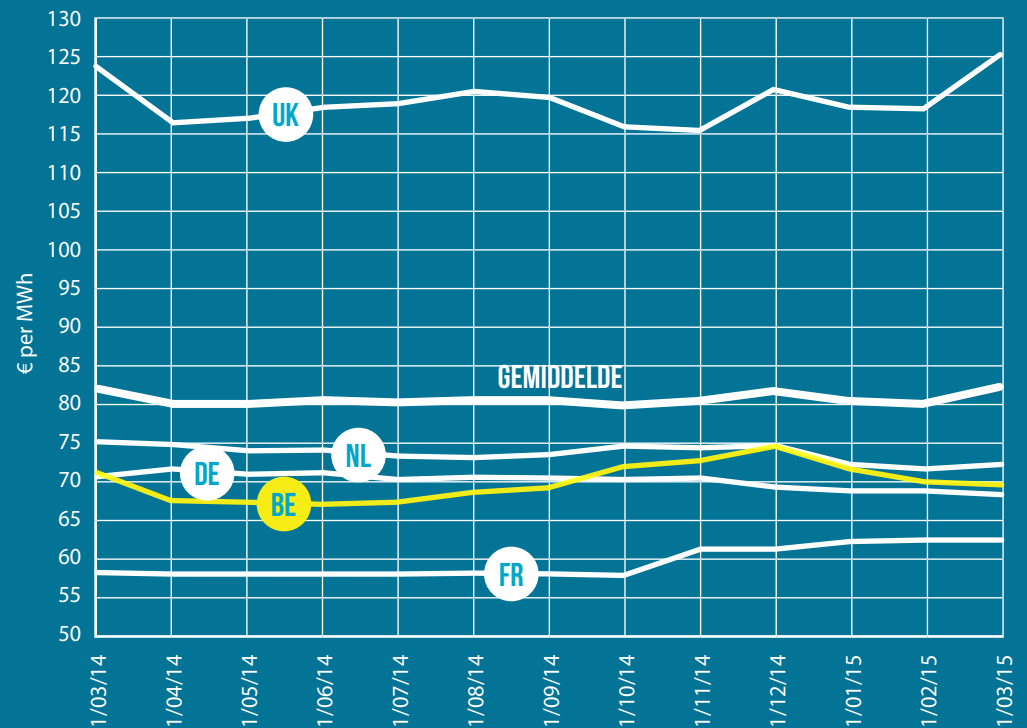
De klant betaalt 0,21 euro per kilowattuur (+ 6% btw voor particulieren en + 21% btw voor niet-particulieren). Die vaste prijs per kWh zorgt ervoor dat minder verbruiken, loont. Elke uitgespaarde kWh gaat volledig van de factuur af.

Het ziet er naar uit dat de prijs verder zal stijgen: vooral dan van de 'niet-energie'-componenten zoals net- en distributiekosten.

Door de stijgende productie van hernieuwbare stroom staat de marktprijs van de elektriciteit zelf onder druk. Het leveren van stroom bepaalt een groot deel van de inkomsten van BeauVent en dit is verre van stijgend. Voorspellingen op lange termijn liggen moeilijk omdat de prijsbepalende factoren niet duidelijk zijn.

# EVOLUTIE ELEKTRICITEITSPRIJS

COMPONENT ENERGIE - RESIDENTIEEL VERBRUIK 3,5 MWh



WERKING 2014

# PRODUCTIEPARK ZON EN ZONNEGIJFERS

In 2014 is het productiepark van BeauVent opnieuw uitgebreid. BeauVent kocht in 2014 twee bestaande zonne-installaties over. Sinds 1 januari 2014 is de installatie in Asse op de site van Mollem Wood eigendom van BeauVent. Deze installatie heeft een vermogen van 244,09 kWp en zal jaarlijks meer dan 200.000 kWh groene stroom produceren. Dit is evenveel als het gemiddelde verbruik van een 60-tal gezinnen. In het eerste jaar dat deze installatie voor BeauVent werkte, produceerde hij alvast zo'n 233.000 kWh. De installatie voelt zich duidelijk in haar nopjes met de coöperatieve aanpak van BeauVent.

Sinds 1 juli 2014 is BeauVent voor 75% eigenaar van Mipa Solar bvba. In deze projectvennootschap zit er een zonne-installatie van 191 kWp, die op de daken van het diepvriesbedrijf Mipa Frost ligt. 95% van de stroom wordt ter plaatse verbruikt. Ook deze installatie zal bijdragen aan het resultaat van BeauVent. De productie is ook hier beter dan verwacht.

De bestaande grote installaties van BeauVent presteerden over het algemeen boven verwachting. Uitschieter is het zonnepark

Moervaart te Gent waar we onze beste productie tot nu toe haalden. Dit is te danken aan het goede zonnejaar en aan verdere technische verbeteringen. Over dat laatste hebben we lang met de installateur gediscussieerd en we zijn blij dat we voet bij stuk hielden. De aanpassingen brengen alvast een stijging van de eigen productie met zich mee. De installatie werd pas in 2014 definitief opgeleverd.

Er zijn 2 installaties die een stuk minder dan verwacht presteerden. Beide installaties hadden last van technische problemen. De installatie op het rusthuis in Wijtschate had af te rekenen met stormschade waarbij er enkele panelen wegwaaiden. De vervanging liet op zich wachten door de lange leveringstermijn van de panelen. Er is op die installatie nog altijd een probleem met duiven die de zonnepanelen blijkbaar nog leuker vinden dan wijzelf. De installatie in Gent bij Oxfam kreeg eind 2014 ook een (indirecte) bliksemingslag te verwerken. Hierdoor sneuvelde de helft van de omvormers. Begin 2015 werd dit probleem aangepakt. Hopelijk verloopt de recuperatie van deze kost via de verzekering een stuk vlotter dan bij het VTI Poperinge (zie kader).

Eind 2014 hebben we de rechtszaak tegen Belfius Verzekeringen positief kunnen afsluiten. De zaak werd opgestart naar aanleiding van een schadegeval uit 2011 waarbij door een indirecte bliksemingslag op de installatie op het VTI in Poperinge, alle omvormers sneuvelde. De verzekeraar weigerde tussen te komen

in 2011. Na allerlei procedures via ombudsmannen en verschillende andere verdragingsmanoeuvres van de verzekeraar te hebben doorlopen, spanden we een gerechtelijke procedure in. De rechter heeft ons nu eindelijk over de volledige lijn gelijk gegeven. BeauVent is met deze uitspraak verheugd.



De totale productie van de grote installaties van BeauVent bedroeg in 2014, 2.321.000 kWh. Voeg daarbij de productie van de ongeveer 100 kleine installaties met een geïnstalleerd vermogen van zo'n 500 kWp en we komen op een totale productie van 2.775.000 kWh in 2014.

---

## WERKING 2014

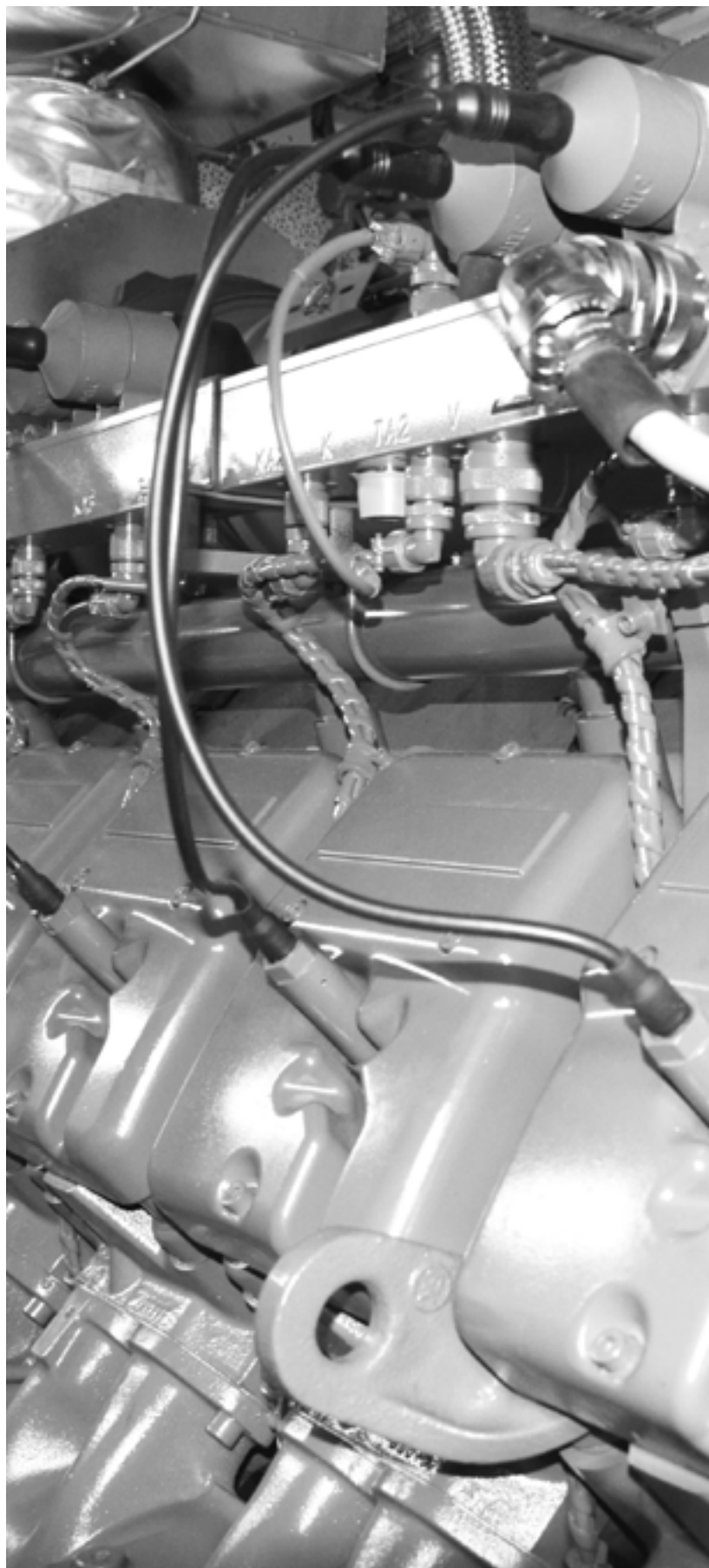
# OPROEP

## EVENWICHT KAPITAAL EN INVESTERINGEN

2014 was in tegenstelling tot 2013 een jaar van investeringen. Waar de afbouw van vennotenkapitaal een tijd overwogen werd, keerde dit in de loop van het jaar. De overname van Mipa Solar bvba, Altimo International bvba, investeringen in de zonne-installatie in Mollem en financiering van warmtekrachtkoppeling maakten een nieuwe oproep tot kapitaalsuitbreiding noodzakelijk.

In oktober vroegen we de vennoten om mee te investeren in onze 2 wkkprojecten voor een totaal bedrag van 1.000.000 euro. Eind 2014 was hiervoor al 859.000 euro opgehaald. De oproep werd enkel aan onze vennoten en op onze website bekendgemaakt.

Bedankt voor uw vertrouwen.





# BEAUVENT INVESTEERT IN 2 EFFICIËNTE WKK'S

Eind oktober lanceerde BeauVent een kapitaalsoproep voor 2 wkk-projecten. Wkk staat voor warmtekrachtkoppeling en het betekent tegelijkertijd opwekken van stroom en warmte. Daarbij is 1 + 1 meer dan 2. Het gaat om een investering in 2 aardgasmotoren die een generator aandrijven die stroom opwekt. De warmte uit de motorblokkoeling en de rookgassen wordt afgegeven aan het verwarmingscircuit van de bedrijven waar deze motoren geïnstalleerd zijn.

Bij Capsugel in Bornem investeren we in een wkk met 1.200 kW elektrisch vermogen en 1.250 kW thermisch vermogen met aardgas als brandstof. Capsugel produceert capsules voor de medische sector. De Bornemse site is de tweede grootste productie-eenheid wereldwijd en draait volcontinu. Hiervoor is veel warmte en elektriciteit nodig die onze wkk efficiënt aanlevert.

Gramybel in Moeskroen produceert aardappelvlokken en -granulaten. We investeren in een wkk van 889 kW elektrisch vermogen en 916 kW thermisch vermogen. Deze wkk gebruikt als brandstof naast aardgas ook biogas uit de waterzuivering van het bedrijf.

Net voor het kerstverlof werden de motoren, warmtewisselaars, piping en het montagemateriaal bij de bedrijven Capsugel en Gramybel afgeleverd. Beide wkk's werden op het elektriciteitsnet aangesloten. Bij Capsugel gebeurde dat op Nieuwjaar om 7 uur 's morgens omdat oudejaarsnacht de enige nacht is waarin werken aan de elektriciteitskasten mogelijk zijn.

Op andere momenten produceert het bedrijf non-stop.

Bij Capsugel loopt de testfase op zijn laatste benen. De inregeling van de motor in het proces is zo goed als voltooid. De wkk heeft in die tests al meer dan 700 uur gedraaid en is klaar om vanaf heden bijna het hele jaar door te draaien.

Bij Gramybel loopt de constructie trager, aangezien daar ook biogas als brandstof wordt ingezet. Dit biogas dient echter gezuiverd te worden. Onder meer zwavel en vocht moeten eruit. Met een reusachtige kraan moest er een warmtewisselaar op het dak van de fabriek geplaatst worden om de warmte aan het proces af te geven. Dat kon alleen bij goed weer en weinig wind. Dat is wonderwel gelukt! De constructieperiode is bijna afgerond, zodat ook hier testen kunnen starten en de inregeling van de wkk kan gebeuren.

Als de 2 wkk-projecten volledig operationeel zijn, zullen ze ongeveer 10.000.000 kWh aardgas per jaar besparen ten opzichte van een aardgasketel en een klassieke elektriciteitscentrale. Dat stemt overeen met het aardgasverbruik van 450 gezinnen. Onze wkk's gebruiken dan wel aardgas, een eindige brandstof, maar ze doen dat heel efficiënt.

De wkk bij Gramybel zal ongeveer 780.000 kWh groene stroom en 820.000 kWh groene warmte uit het biogas produceren. Dit is een absolute milieuwinst, want tot op vandaag had men geen goede bestemming voor dit biogas.

# NETVERGOEDING WORDT PROSUMENTENTARIEF?

De door PV Vlaanderen, BeauVent en andere belanghebbenden opgestarte juridische procedure tegen de netvergoeding, die begin 2013 ingevoerd was, werd eind 2013 winnend afgesloten. Het hof van beroep oordeelde dat het een onwettige wijziging van het nettatarief was, dat maar om de 4 jaar aangepast mag worden. Daarnaast werd het gelijkheidsbeginsel geschonden.

Midden 2014 staken helaas de eerste hardnekkige geruchten over een nieuwe netvergoeding de kop op. De beslissingen werden uitgesteld van eind augustus tot oktober, november,... de dag voor de kerstvakantie werden de tarieven dan plots bekendgemaakt. We vermoeden dat de timing een bewuste keuze van de netbeheerders was.

Ondertussen zijn de distributie- en transportkosten door de staats hervorming een regionale bevoegdheid geworden. Deze worden dus nu door de VREG ipv de CREG gecontroleerd. De VREG heeft de tariefmethode van 2008 tot 2012 verlengd tot eind 2014. Voor de periode 2015-2016 is er een vernieuwde regeling waarin het prosummentarief opgenomen werd en het principe van de exogene kosten (bv. opkopen van GSCen, REG subsidies, ...) opgenomen werd. Deze exogene kosten mogen voor de netbeheerders geen invloed op hun winstmarge hebben. De VREG is akkoord dat de netbeheerders een 'vaste' winstmarge nemen en alle exogene kosten op de consumenten afwentelen. De bedrijven onderhandelden reeds vrijstellingen op deze bijdragen, waardoor de kleine KMO's en particuliere klanten de dupe worden van het systeem. BeauVent betreurt dit. Het nieuwe prosummentarief ligt bovendien nog een stukje hoger dan de vorige netvergoeding. Ze varieert van 67 euro tot 89 euro (exclusief btw) per kW geïnstalleerd omvormervermogen.



De vzw Zonnestraal, die particuliere eigenaars van PV-installaties wil verenigen, heeft ondertussen een rechtszaak tegen het huidige prosumementarief aangespannen. Neem gerust een kijkje op hun website en word lid voor 10 euro. Met deze lidgelden betalen ze immers deze rechtszaak. BeauVent werd alvast lid en hoopt op een positieve uitspraak voor de PV-eigenaars en onszelf. U kan alle nieuws over deze rechtszaak op hun forum volgen. Hou er wel rekening mee dat rechtszaken niet zo snel verlopen.

In principe is het prosumementarief van kracht vanaf 1 januari 2015. De elektriciteitsleveranciers hebben wel de tijd gekregen tot 1 juli om hun facturatie-systemen aan te passen. De verrekening zal vanaf juli immers via uw leverancier verlopen

De overheid stimuleerde de burgers om via subsidies in zonne-energie te investeren. BeauVent betreurt dat diezelfde overheid nu contractbreuk pleegt en hen laat opdraaien voor de oplopende kosten.

Toch moeten we klaar zijn voor de toekomst. Uit diverse studiedagen en contacten via onze belangenorganisaties (zoals PV Vlaanderen) blijkt dat er begin 2017 een nieuwe methodologie komt om de netkosten door te factureren. Er is een consensus tussen de netbeheerders over een soort vermogens- of aansluitrecht dat ze jaarlijks zouden factureren louter omdat je aangesloten bent op het net. Dit zorgt ervoor dat een substantieel deel van de distributie- en transportkosten niet meer van je netto-verbruik afhankelijk wordt. Hierdoor hadden de zogenaamde prosumenten een voordeel ten opzichte van de gewone consumenten. Hiertegen zal vermoedelijk weinig te beginnen zijn, omdat een dergelijke methodologie niet discriminerend werkt en eerst alle nodige commissies enz. zal doorlopen alvorens ze van kracht wordt.

Door die aanpassing worden PV-installaties minder interessant, maar het opent misschien nieuwe deuren om volledig off-grid te gaan. Wordt vervolgd ...



# RESCOOP.BE

De focus van REScoop lag in 2014 vooral op de plannen voor windenergie in Oost-Vlaanderen. Het provinciebestuur legde er immers toelatingszones vast voor de bouw van windmolens met de bijkomende voorwaarde dat 20% van de projecten openstaat voor RECHTSTREEKSE participatie door burgers. Dit is uiteraard koren op de molen van REScoop als vereniging van coöperaties van burgers die samen investeren in duurzame energieprojecten. REScoop is ontstaan om de belangen van de gewone burger te verdedigen in de energietransitie die volop aan de gang is.

Vlaanderen voert een eigen energiebeleid en om daar beter op in te spelen, ontstond binnen REScoop.be een Vlaamse tak. BeauVent levert een bestuurder aan REScoop.Vlaanderen.

## SAMENWERKING VENTS D'HOUYET

Eind 2013 stond er nog 100.000 euro als te ontvangen van Vents d'Houyet onder de vorm van een lening aan 6 %.

De som van 100.000 euro en de daarop verschuldigde interest werden in de loop van 2014 vereffend.

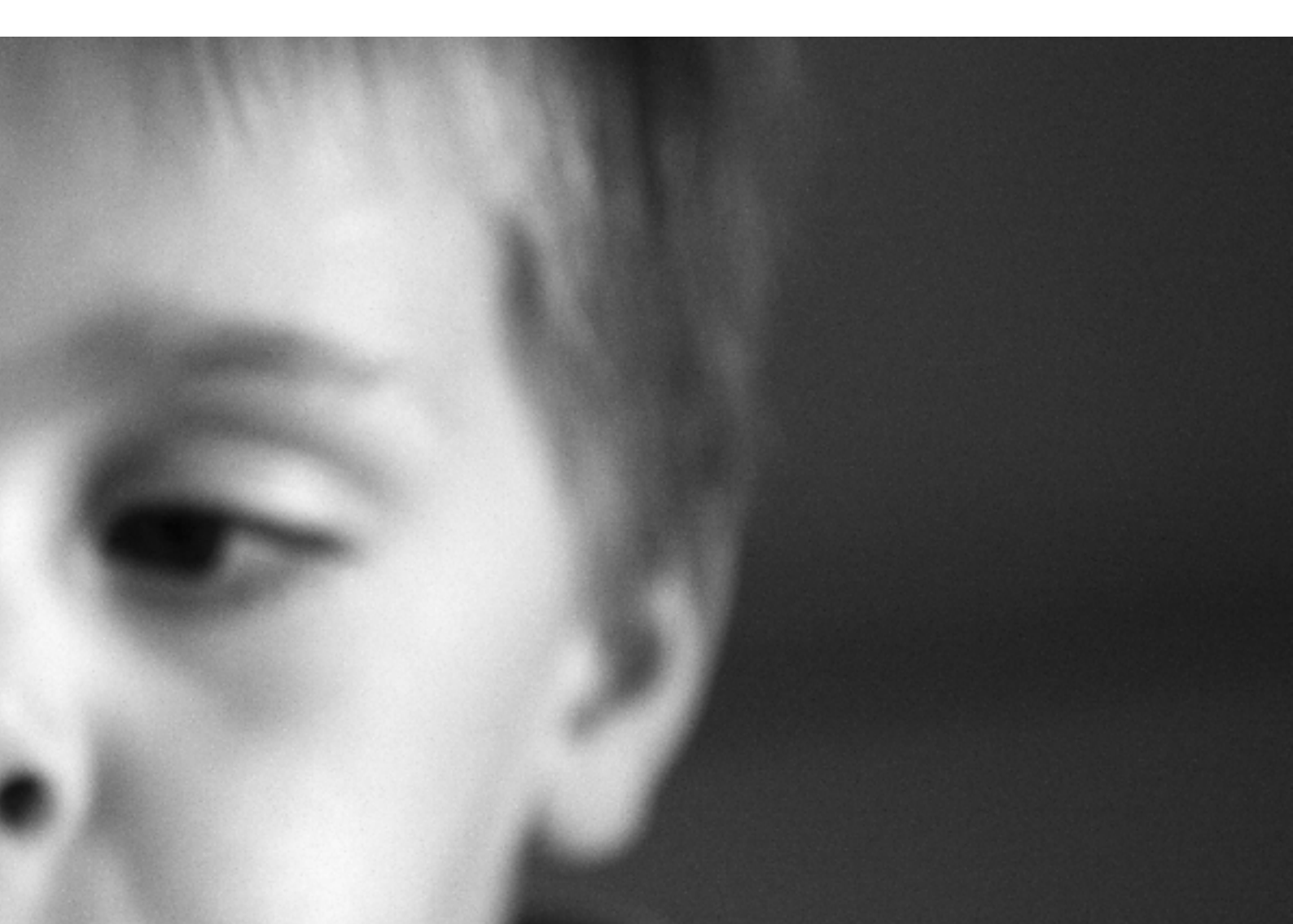


# VENNOTENPROJECT

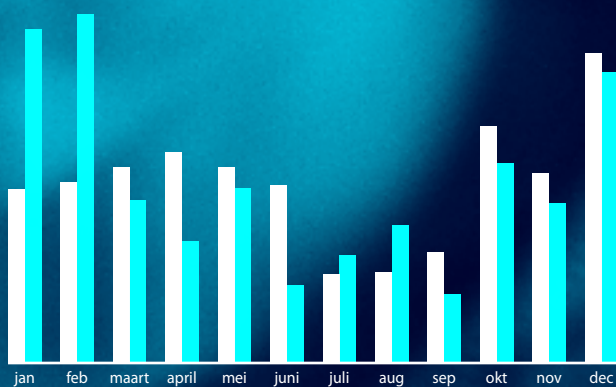
De oude tijdbon verdween en een aantal nieuwe initiatieven kwamen in de plaats: in 2014 publiceerden we 3 infoboxen over duurzame huishoudelijke verlichting, huishoudapparaten en regenwateropvang. De eerste 2 waren nog papieren versies bij de nieuwsbrief terwijl de laatste verscheen in de digitale nieuwsbrief van BAS (vroeger ZonneWinDT). Bij de infobox verlichting hoorde een groepsaankoop LED-verlichting waarop 11 mensen inschreven voor een totaal bedrag van 2.052 euro.

BeauVent stimuleert vennoten om hun energieverbruik bij te houden op energielD.be.

Je verbruikscijfers bijhouden, leidt tot energiebesparing op korte termijn en voor stabiliteit in het verbruik op lange termijn. Er zijn 51 actieve gebruikers in de BeauVent-groep of 3% van de vennoten. Gebruikers uit deze groep die in 2014 minstens 10 tellerstanden van 3 verschillende meters hebben ingegeven, kregen een waardebon van 49 euro die vrij te gebruiken was op [www.energiebespaarbazaar.nl](http://www.energiebespaarbazaar.nl). Deze verschillende initiatieven worden begin 2015 geëvalueerd en bijgesteld waar nodig. De infobox en het gebruik van Energied stimuleren, blijft behouden voor 2015.



■ 2013  
■ 2014



*\* productiecijfers botermolen Nieuwkapelle*

# WINDCIJFERS

2014 was qua windopbrengst te vergelijken met 2013 en 2012. Een gelijke jaaropbrengst betekent niet dat het in dezelfde maanden even hard waait. In juni en september was er in vergelijking met de voorgaande jaren echt weinig wind. Ons aandeel in de windmolen van Gistel leverde in 2014 iets meer dan 1.550.000 kWh aan groene stroom. In Nieuwkapelle leverde de Botermolen 1.940.000 kWh en de Lepelmolen 1.830.000 kWh. Het verschil tussen beiden ligt aan technische pannes in de Lepelmolen in februari. De molen stond geruime tijd stil en daardoor misten we 120.000 kWh.

---

## WERKING 2014

# PROJECTVENNOOTSCHAPPEN

U kon op onze website al lezen dat we het bedrijf Mipa Solar bvba overnamen. BeauVent kocht in 2014 75% van de aandelen van Mipa Solar. Binnen 2 jaar kopen we de resterende 25% over. BeauVent is zaakvoerder van Mipa Solar. Mipa Solar is een projectvennootschap die eigenaar is van een zonne-installatie op de daken van het groentenverwerkende bedrijf Mipa Frost in Oostrozebeke.

Een tweede projectvennootschap binnen BeauVent is Altimo International bvba. BeauVent cvba is voor 99% eigenaar en dat wordt binnenkort 100%. Altimo is de eigenaar van het wkk-project bij Capsugel in Bornem (zie 'BeauVent investeert'). Net als bij Mipa Solar is BeauVent cvba zaakvoerder bij Altimo International bvba.

Een derde projectvennootschap is Solin bvba. Binnen Solin worden de vastgoedactiviteiten van BeauVent ondergebracht. d'Oude Smisse in Nieuwkapelle is hier het eerste project waar we hard aan werken (zie 'vastgoed'). In de toekomst zal Solin omgevormd worden naar een coöperatieve structuur. Net als bij Mipa Solar is BeauVent cvba zaakvoerder bij Solin bvba.

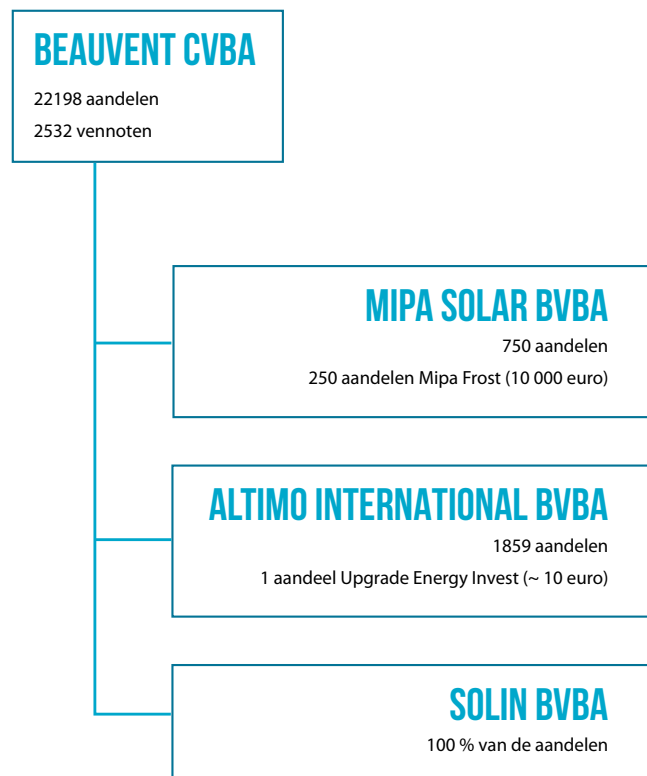
We begrijpen dat het opstarten van projectvennootschappen voor vennoten van BeauVent verwarrend kan overkomen. Daarom willen we hier helder over communiceren.

Het is geen doel op zich om projectvennootschappen op te zetten. Alleen is het een gevolg van de projecten die we uitvoeren. Voor alle duidelijkheid: elk project wordt bij BeauVent zorgvuldig doorgerekend, zodat het project leefbaar en winstgevend is.

In het geval van Altimo International bvba speelt mee dat het juridisch eenvoudiger was om de vennootschap over te nemen, doordat Altimo International bvba al eerder contracten met de eindklant had afgesloten.

Voor Solin bvba moeten we opmerken dat in de statuten van BeauVent niet meteen sprake is van ontwikkeling van duurzaam vastgoed. Daarom werd beslist om het voortrekkersproject in Nieuwkapelle onder te brengen in deze aparte vennootschap die deze activiteiten in haar statuten beschrijft.

Het is niet de bedoeling van BeauVent om een juridisch kluwen te scheppen. Nieuwe projecten worden onder BeauVent ondergebracht tenzij er een grondige reden is om hiervan af te stappen. In het geval van de huidige projectvennootschappen zorgen externe factoren ervoor dat we deze weg bewandelen. We staan steeds klaar voor verdere verduidelijking.





# VASTGOED PROJECTEN

BeuVent wil het ontwikkelen van duurzame vastgoedprojecten ondersteunen. Dit staat niet als doel in de statuten omschreven ondanks het duurzame karakter dat wel bij BeauVent past. Bovendien vergt het investeren in vastgoedprojecten een andere financieringstechniek. Daarom kozen we om de ontwikkeling van de bouwprojecten onder te brengen in een nieuwe projectvennootschap. Hiervoor werd eind 2014 een bestaande bvba Solin overgenomen waarvan BeauVent nu 100% eigenaar is en waarvan de statuten aangepast worden ifv vastgoedontwikkeling.

## D'OUDE SMISSE

Het eerste project komt in Nieuwkapelle op de door BeauVent aangekochte site d'Oude Smisse.

In 2014 vroegen we een bouwvergunning aan om het pand af te breken en er 8 toonaangevende energiezuinige appartementen te bouwen. Naast de bouwvergunning werd een uitgebreide kosten-batenanalyse opgemaakt als voorbereiding op het financieringsdossier. De appartementen worden in 2015 te koop gesteld, waarna bij voldoende voorverkopen de werken kunnen starten.

---

## WERKING 2014

# DE SWITCH VAN ZONNEWINDT IN



2014 was voor ZonneWinDT een jaar van metamorfose. Bij de uitwerking van een communicatieplan stootten de medewerkers op de nood aan een sterker profiel voor de organisatie. De activiteiten en het aanbod werden scherper afgelijnd: de focus viel op info en advies bij duurzaam bouwen en wonen. Daarmee wil de vzw naam maken en bekend staan in West-Vlaanderen.

Al wie denkt aan bouwen, verbouwen of vervangen van verwarmings- of energiesystemen, moet BAS leren kennen. BAS wil een deskundige en neutrale kennispartner zijn die ondersteunt met advies, lezingen, workshops en informatie.

Alle vennoten van BeauVent krijgen automatisch de nieuwsbrief van BAS via hun e-mailadres.

**Bij de nieuwe naam kwam er ook een gloednieuwe website.**  
**[www.basbouwen.be](http://www.basbouwen.be)**

In 2014 bedroeg de tewerkstelling bij BAS 3,79 voltijdse opdrachten (of fulltime-equivalenten)







---

**WERKING 2014**

# PERSONEEL

## IN DIENST

NAAM	IN DIENST	TAAK	TEWERKSTEL- LINGSBREUK
Steven Camertijn	01/01/05	Coördinator vastgoed	8/38
Patrick Clauw	01/09/08	Onthaal, data- base, telefoon	31/38
Niko Deprez	19/07/04	Coördinator wind, beheer coöperatie	28,5/38
Stefaan Soenen	01/09/08	Coördinator zon, financiën	38/38
Bram Vanmaele	12/01/09	Projectingenieur, technieken BAS	38/38
Bram Pauwels	02/01/13	Projectingenieur	38/38



# OPLEIDING EN VORMING PERSONEEL

BeauVent is een kennisorganisatie en zet volop in op opleiding en vorming van het personeel. We investeren er heel wat tijd en middelen in. Ook in 2014 was dat niet anders. We stellen een greep voor uit het aanbod waarop BeauVent aanwezig was.

THEMA	OMSCHRIJVING	LOCATIE
Vastgoed	Schatten van vastgoed (VIVO)	Divers
Zon	Licht uit, zon aan? Opslag en beheer van zonnestroom	Aalst
Financieel	Infomomenten Europese subsidieprogramma's 2014-2020	Brussel
Techniek	Hannover Messe, beurs. (waterstof, opslag en transport)	Hannover, D
ICT	Interne opleiding databases	Veurne
Warmtenet	Studiedag warmtenetten (OVED)	Antwerpen
Energie	De energiefactuur voor gezinnen (Studie ULB)	Brussel
Warmtenet	Opleiding warmtenet (OVED) ifv EPB en facturatie	Antwerpen
Techniek	Studiedag Sustainable energy Technologies (Ugent)	Gent
Energie	Carbon free economy (Greenbridge)	Oostende
Warmtenet	Congres warmtenetten in Vlaanderen	Brussel
WKK	Studiedag micro-WKK	Brussel
Energie	Hernieuwbare energie in 2030: welk Europees kader voor een sterk nationaal beleid	Brussel
Biomassa	Het zijn moeilijke tijden voor bio-energie maar het is nu dat zijn veelzijdigheid in beeld komt.	Brussel
Energie	Studiereis Thy (WKK, District Heating,...)	Denemarken
Energie	Interne opleiding elektriciteit	Diksmuide
WKK	Opleiding WKK (technisch, wetgevend,VLAREM)	Leuven
Warmtenet	District Heating and Cooling	Duitsland
Warmtenet	Solar district heating conference	Duitsland
Energie	Opleiding rond centrale stookplaatsen (Van Marcke)	Kortrijk
Energie	Bedrijfsbezoek Viessmann	Berlijn, D
Energie	Opleiding De elektriciteitsmarkt (Elia)	Leuven
Vastgoed	Opleiding verkoop vastgoed	Oostende
WKK	Opleiding WKK (Cogen Vlaanderen)	Divers
Biomassa	IWT project agro forestry via Wervel	Divers
ICT	Drupal, websites bouwen	Divers

# RESULTATENREKENING

## 2014

KOSTEN	31/12/2014	OPBRENGSTEN	31/12/2014
60/64 Bedrijfskosten		70/74 Bedrijfsopbrengsten	
60 Handelsgoederen	€ 326.297	Verkoop elektriciteit WIND	€ 207.700
61 Diverse goederen en diensten	€ 274.096	Verkoop elektriciteit ZON	€ 125.304
62 Bezoldigingen	€ 311.872	Verkoop GSC Wind	€ 621.720
63 Afschrijvingen	€ 754.391	Verkoop GSC Zon	€ 1.021.700
64 Andere bedrijfskosten	€ 3.378	Verkoop diversen	€ 96.197
65 Financiële kosten	€ 47.288	74 Andere bedrijfsopbrengsten	€ 92.233
66 Uitzonderlijke kosten	€ 15.364	75 Financiële opbrengsten	€ 9.563
		76 Uitzonderlijke opbrengsten	€ 1.766
<b>Winst boekjaar voor belastingen</b>	<b>€ 443.497</b>		
	€ 2.176.183		€ 2.176.183

	2010	2011	2012	2013	2014
Omzet	€ 1.223.681	€ 1.363.570	€ 1.898.352	€ 1.729.507	€ 2.072.620
Winst	€ -66.008	€ 178.840	€ 643.158	€ 395.592	€ 443.497
Personeel (VTE)	5,2	4,8	4,46	5,37	4,7
Aantal nieuwe vennoten	308	288	540	65	141
Gecum. aantal vennoten	1498	1786	2326	2391	2532
Aantal nieuwe aandelen	2524	1534	5539	49	3072
Gecum.aantal aandelen	12004	13538	19077	19126	22198
Aandelen per vennoot	8,01	7,58	8,20	8,00	8,77
Kapitaal aangroei	€ 631.000	€ 383.500	€ 1.384.750	€ 12.250	€ 768.000
Eigen kapitaal	€ 3.001.000	€ 3.384.500	€ 4.769.250	€ 4.781.500	€ 5.549.500

# BALANS

## PER 31/12/2014

ACTIVA	31/12/2014	PASSIVA	31/12/2014
VASTE ACTIVA	€ 7.885.707	EIGEN VERMOGEN	€ 7.126.510
MATERIËLE VASTE ACTIVA	€ 7.743.389	KAPITAAL	€ 5.549.500
terreinen en gebouwen	€ 381.103	RESERVES	€ 661.951
installaties, machines & uitrusting	€ 6.171.296	OVERGEDRAGEN WINST	€ 471.562
meubilair & rollend materiaal	€ 990	WINST BOEKJAAR	€ 443.497
activa in aanbouw en vooruitbet.	€ 1.190.000		
FINANCIËLE VASTE ACTIVA	€ 142.318	SCHULDEN	€ 2.479.699
VLOTTENDE ACTIVA	€ 1.720.502	SCHULDEN > 1 JAAR	€ 1.686.082
vorderingen op meer dan één jaar	€ 855.479	SCHULDEN < 1 JAAR	€ 773.949
voorraden	€ 146.369	schulden < 1 jaar	€ 517.078
handelsvorderingen	€ 308.393	leveranciers	€ 181.198
GELDBELEGGINGEN	€ 15.112	belastingen & bezoldigingen	€ 75.673
LIQUIDE MIDDELEN	€ 302.200		
OVERLOPENDE REKENINGEN	€ 92.949	OVERLOPENDE REKENINGEN	€ 19.668
TOTAAL ACTIVA	<b>€ 9.606.209</b>	TOTAAL PASSIVA	<b>€ 9.606.209</b>

Opgemaakt en goedgekeurd door de Raad van Bestuur op 01 april 2015 te Diksmuide

# BEAUVENT CVBA

## HUISHOUDELIJK REGLEMENT

**Dit huishoudelijk reglement zal door de raad van bestuur ter goedkeuring voorgelegd worden op de Algemene Vergadering van 16 mei 2015.**

### BEDRIJFSGEGEVENS

Maatschappelijke zetel:

Sint-Bertinusstraat 39, 8630 Bulskamp  
058/29.90.29

Werkingsadres:

IJzerdijk 47, 8600 Diksmuide

Provincie: West-Vlaanderen

Arrondissement: Veurne

Handelsrekening: H.R. Veurne 38 -738

Rekeningnummer: 523 – 0801166 – 21

BTW nummer: 472 292 307

Erkenningsnummer 2033

Sociaal secretariaat: ADMB

Statuten verschenen in de bijlagen van het Belgisch staatsblad 20000714-445 op datum van 14 juli 2000.

### HOOFDSTUK I VENNOOT WORDEN VAN BEAUVENT

Art. 1. Toetreding tot BeauVent gebeurt door inschrijving op één of meer aandelen van de vennootschap en door overschrijving van 250 euro per aandeel op de bankrekening van BeauVent.

Art. 2. Inschrijving op aandelen gebeurt door het invullen van het inschrijvingsformulier op de website van cvba BeauVent. Na de inschrijving ontvangt het kandidaat-lid per e-mail een “gestructureerde mededeling” die moet worden vermeld bij de betaling van de aandelen. De inschrijver wordt effectief lid na de overschrijving. Een overschrijving wordt beschouwd als een bewijskrachtig document.

**Vennoten zonder internet kunnen ons steeds bellen of schrijven. Wij helpen hen graag verder.**

Art. 3. De aankoopdatum is de datum waarop het bedrag van de aangekochte aandelen op de rekening van BeauVent staat. Na betaling en registratie ontvangt de inschrijver per e-mail een uittreksel uit het vennotenregister op naam. Het uittreksel uit het vennotenregister is een actuele weergave van de aandelen van de vennoot op de op het register vermelde datum.

Art. 4. Een aandeel is een risicobelegging. De aansprakelijkheid van de vennoten is beperkt ten belope van hun inbreng. Zij zijn hoofdelijk noch ondeelbaar aansprakelijk.

Art. 5. Elke vennoot heeft één stem op de algemene vergadering, ongeacht het aantal aandelen dat hij/zij bezit.

Art. 6. Uittreden en terugstorten van aandelen

§1. In aanvulling van art. 11 van de statuten wordt bepaald dat een vennoot maar kan uittreden vijf jaar na de aankoopdatum van zijn **jongste** aandelen.

§2. De cvba kan bij een teveel aan eigen vermogen overgaan tot terugbetaling van kapitaal aan de vennoten. Het terugstorten van kapitaal aan de vennoten geschiedt volgens de modaliteiten die door de raad van bestuur worden bekendgemaakt aan alle vennoten. Dit geldt in het bijzonder wanneer de inschrijvingen na een oproep het benodigde bedrag overschrijden.

## HOOFDSTUK II BESTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP EN STATUTAIRE ALGEMENE VERGADERING

Art. 7. De raad van bestuur kiest onder zijn leden een voorzitter en vertrouwt het dagelijks bestuur aan een gedelegeerd bestuurder toe.

Art. 8. De jaarlijkse statutaire algemene vergadering van de vennoten heeft plaats op de derde zaterdag van mei. De vergadering hoort het jaarverslag, behandelt de jaarrekening en de bestemming van winst of verlies en geeft kwijting aan de raad van bestuur. Desgevallend verlengt ze het mandaat van bestuurders, aanvaardt het ontslag van bestuurders en stelt nieuwe bestuurders aan.

Art. 9. De intrest die de algemene vergadering op het gestorte kapitaal toekent, mag niet hoger zijn dan door de vennootschaps-wetgeving is toegestaan. Bvb.: Voor het boekjaar 2014 bedraagt het maximum percentage 6 % en is de verworven intrest vrijgesteld van roerende voorheffing tot een bedrag van 190 euro.

Art. 10. De Zakaat

Op de statutaire algemene vergadering van 19 mei 2007 werd beslist om 1/40ste van de jaarlijkse nettowinst, na aftrek van de uit te betalen dividenden, af te staan aan een goed doel. Vennoten kunnen voorstellen doen voor projecten die in aanmerking komen. Op de statutaire algemene vergadering wordt over het bedrag van de Zakaat beslist. De raad van bestuur kiest één of meerdere projecten uit.

Art. 11. De uitnodiging tot een algemene vergadering gebeurt schriftelijk en wordt minstens acht dagen vooraf aan de vennoten toegestuurd. Ze vermeldt de agendapunten van de vergadering. Vennoten die samen op eenzelfde adres wonen ontvangen een gezamenlijke uitnodiging tenzij ze vragen om de uitnodiging afzonderlijk te ontvangen.

Art. 12. Samen met de uitnodiging tot de statutaire algemene vergadering ontvangen de vennoten ook het jaarverslag en de jaarrekening die ter behandeling en goedkeuring zullen worden voorgelegd.

Art. 13. Het verslag van de algemene vergadering wordt schriftelijk aan de vennoten bezorgd op dezelfde wijze als de uitnodiging.

Art. 14. De communicatie met de vennoten gebeurt bij voorkeur digitaal.

Art. 15. Dit huishoudelijk reglement werd door de algemene vergadering van de vennoten op 16 mei 2015 goedgekeurd.

# DIGITAAL NIEUWS

## INVESTERINGEN

// september 2014

BeauVent financierde in 2014 al voor 885.000 euro aan investeringen met eigen middelen

### **BeauVent breidt zonnecapaciteit uit met 190 kWp**

Na de aankoop van een bestaande 250 kWp zonne-installatie, begin 2014, kon BeauVent het productiepark onlangs opnieuw uitbreiden met 190 kWp. De zonnepanelen van MIPA Solar liggen op een bedrijf in Bavikhove dat groenten verwerkt en bewaart.

### **Fors investeren met eigen middelen**

Onze recentste investeringen, PV op Jonckheere Wood in Molem, BOA Energia en Mipa Solar, zijn samen goed voor 885 000 euro. Dit bedrag werd volledig betaald met eigen middelen. Door het uitblijven van investeringen in 2013 beschikten we over een ruime reserve en vrijgekomen kapitaal dat dringend om investering vroeg. Daardoor was een oproep tot bijkopen van aandelen niet nodig.

## BOA ENERGIA

// september 2014

Voorbeeldproject van Europese samenwerking tussen REScoops

In Portugal hebben 4 Europese coöperaties, waaronder BeauVent, uit 4 landen de handen in elkaar geslaan om 4 zonne-installaties te realiseren. Zo maakt internationale samenwerking nieuwe projecten mogelijk en komen de klimaatdoelstellingen sneller binnen bereik.



Sinds september 2014 is onze papieren nieuwsbrief vervangen door een digitale versie. Niet alle vennoten hebben die ontvangen. Voor hen geven we hier een overzicht van de belangrijkste artikels.

**Wilt u ook graag de digitale nieuwsbrief ontvangen?**  
**Meer info op de achterzijde van dit jaarverslag.**



## VRIJSTELLING PROSPECTUSPLICHT

// september 2014

Wie in België een beroep doet op het openbaar spaarwezen, moet een prospectus uitgeven.

Onder bepaalde voorwaarden kan een aanbieder hiervan vrijgesteld worden. Die wettelijke vereisten zijn onlangs gewijzigd. BeauVent is hiervan vrijgesteld en wil dit zo houden.

De prospectusplicht is er om te verzekeren dat vennoten voldoende geïnformeerd worden bij de aankoop van aandelen maar de vrijstelling neemt niet weg dat we bij een kapitaalsoproep onze vennoten telkens grondig informeren. De wetwijzigingen omtrent de vrijstelling traden in werking op 17 mei 2014 en hebben gevolgen voor de voorwaarden waaronder de coöperatie aandelen mag aanbieden.

De nieuwe regeling impliceert dat BeauVent cvba maximaal

5 miljoen euro per jaar kan opvragen. Tot nog toe hebben we deze drempel nooit overschreden. Deze wijziging is minder beperkend dan de vroegere drempel van 2,5 miljoen euro en biedt ons voldoende mogelijkheden om verder te groeien.

Belangrijker is de drempel van 5.000 euro aan aandelen per vennoot. Deze regel houdt in dat een bestaande vennoot met meer dan 5.000 euro BeauVent-aandelen niet kan bijkopen. Een bestaande vennoot met bv. 4.000 euro zal maximaal nog voor 1.000 euro kunnen intekenen bij komende oproepen.

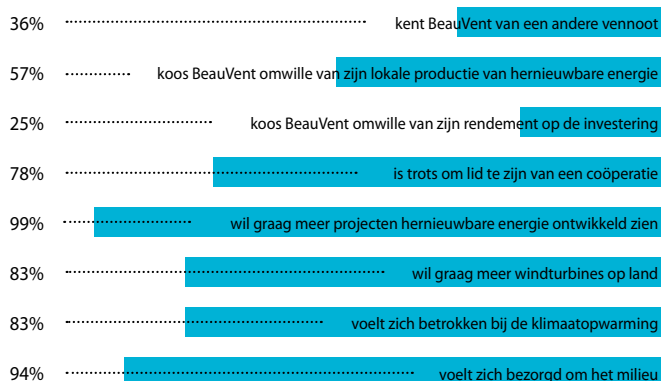
De grens van 5.000 euro per belegger is een belangrijke verandering waar we als coöperatie volledig achter staan. Het strookt met onze visie om liever te verdelen over veel vennoten dan over enkele grote. Ook in onze vorige kapitaalsoproepen hebben we diezelfde strategische keuze gemaakt.

## ENQUÊTE

// januari 2015

### BEAUVENT-VENNOTEN ZIJN STERK BETROKKEN BIJ ENERGIE EN MILIEU!

In het voorjaar van 2014 heeft Tomas Bauwens voor zijn doctoraatsthesis een onderzoek gevoerd naar het profiel van de vennoten van BeauVent en Ecopower. Een grote groep vennoten heeft hiervoor een vragenlijst ingevuld. We goten de belangrijkste resultaten in een hartverwarmend grafiekje. Dank aan allen die hieraan hebben meegewerkt!



# OPROEP

// oktober 2014

BeauVent cvba lanceert een oproep om aandelen te kopen voor de financiering van 2 nieuwe projecten. Het gaat om 2 wkk's (warmtekrachtkoppeling). Met deze projecten besparen we energie en produceren we groene stroom en groene warmte. U kan via [www.beuvent.be](http://www.beuvent.be) nieuwe aandelen kopen vanaf donderdag 23 oktober 2014 om 18 u. We willen voor deze projecten 1.000.000 euro ophalen.

Door te investeren in warmtekrachtkoppeling kiest BeauVent naast hernieuwbare energie voor energie-efficiëntie. We plaatsen in 2 bedrijven gasmotoren die een stroomgenerator aandrijven. Zij leveren naast elektriciteit ook warmte die ter plaatse wordt aangewend. Door die koppeling besparen we gemiddeld 25% aan primaire energie in vergelijking met aparte elektriciteitsproductie in een klassieke centrale en warmteproductie in een gasboiler.

Door te investeren in energiebesparing diversifiëren we onze activiteiten. Om tegen 2050 een 100% hernieuwbare energievoorziening te realiseren is het belangrijk om minder te verbruiken. Hoe minder verbruik, hoe vlugger we dit volledig hernieuwbaar kunnen invullen. BeauVent financierde in 2014 al voor 885 000 euro aan investeringen met eigen kasmiddelen.

## OPROEP WKK: VOORLOPIGE STAND VAN ZAKEN

// januari 2015

Op 13/1/2015 was er al voor 866 750 euro aan aandelen effectief bijgekocht. Daarmee zitten we op een heel korte tijd al dicht bij de eindstreep van 1 000 000 euro. Voor ons is dit een helder bewijs van het vertrouwen bij onze vennoten in het beheer van de

### **Project 1 | Capsugel te Bornem - WKK bespaart 25% primaire energie**

Capsugel vervaardigt capsules voor de medische sector. Zij maken er 2000 stuks per seconde, hiervoor is veel warmte en elektriciteit nodig. De warmte die vrijkomt bij de stroomproductie door onze WKK zal hieraan bijdragen. Door het optimaal inzetten van de stroom en warmte van onze WKK besparen we 25% primaire energie of 5600 MWh, dit is evenveel als het jaarlijks verbruik van 240 gezinnen. Onze WKK heeft een elektrisch vermogen van 1,2 MW en een thermisch vermogen van 1,4 MW.

### **Project 2 | Gramybel te Moeskroen – WKK bespaart 25% primaire energie en draait deels op biogas**

Gramybel verwerkt aardappelen tot granulaten en puree. In het bedrijf staat er al een waterzuiveringsinstallatie waarvan het biogas momenteel wordt afgefakkeld. BeauVent zal dit biogas zuiveren en gebruiken in de WKK. Daardoor sparen we energie en produceren we ook groene stroom én groene warmte. Door de inzet van de WKK besparen we jaarlijks 4.000.000 kWh aardgas of het verbruik van 170 gezinnen. Bovendien levert de WKK evenveel groene stroom als een halve windmolen in Nieuwkapelle, het jaarlijks verbruik van 285 gezinnen. De geleverde groene warmte zou 80 gezinnen van warmte kunnen voorzien.

coöperatie. 4/5 van de bijkopers waren al vennoot. 126 mensen hebben voor het eerst aandelen gekocht van BeauVent.

Hartelijke dank om onze projecten financieel mogelijk te maken.



## INSTALLATIE WKK-PROJECTEN OP SNELHEID

// januari 2015

De 2 wkk-projecten waarvoor BeauVent eind oktober een kapitaalsoproep lanceerde, zitten volop in de bouwfase. Net voor het kerstverlof werden de motoren, warmtewisselaars, piping en het montagemateriaal bij de bedrijven Capsugel en Gramybel afgeleverd.

De afwerking en aansluiting aan de waterzijdige circuits van de bedrijven worden nu gelast en getest. Beide wkk's werden aan het elektriciteitsnet aangesloten. Bij Capsugel gebeurde dat op Nieuwjaar om 7 uur 's morgens, omdat oudejaarsnacht de enige nacht is waar werken aan de elektriciteitskasten kunnen uitgevoerd worden. Op andere momenten produceert het bedrijf non-stop.

In de komende weken worden de installaties afgewerkt. De motorleverancier komt dan langs om proef te draaien en de motoren in te regelen. Na de testfase kunnen de wkk's dan starten met hun werk, efficiënt stroom en warmte produceren. Bij Gramybel loopt de testfase iets langzamer, aangezien daar ook biogas als brandstof ingezet wordt. De werken aan de biogaszuivering zorgen hier voor een langere afstelperiode.



## DIGITALE NIEUWSBRIEF

Sinds september 2014 is onze papieren nieuwsbrief vervangen door een digitale versie. Een aantal vennoten heeft geen e-mailadres of heeft ons dat nog niet bezorgd. Voor hen geven we in dit jaarverslag een overzicht van de belangrijkste artikels die zijn verschenen.

**Graag uw e-mailadres en geboortedatum a.u.b. Bezorg ons uw e-mailadres op [info@beauvent.be](mailto:info@beauvent.be), indien u dit nog niet hebt gedaan. Zo blijft u digitaal op de hoogte van onze werking en ontvangt u bovendien de nieuwsbrief van BAS.**

Gelieve in uw e-mailbericht ook uw geboortedatum mee te geven. Dit is van belang voor de volledigheid van uw gegevens.