

20	28/08/2013	BE 0472.292.307	18	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	13473.00448	VKT 1.1

## JAARREKENING IN EURO

Naam: **Beauvent cvba**

Rechtsvorm: Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Adres: Sint-Bertinusstraat Nr: 39 Bus:

Postnummer: 8630 Gemeente: Veurne

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Rechtbank van Koophandel van: Veurne

Internetadres:

Ondernemingsnummer BE 0472.292.307

Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt. 08-10-2004

Jaarrekening goedgekeurd door de algemene vergadering van 18-05-2013

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01-01-2012 tot 31-12-2012

Vorig boekjaar van 01-01-2011 tot 31-12-2011

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Zijn gevoegd bij deze jaarrekening:

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VKT 5.1.1, VKT 5.2.1, VKT 5.4, VKT 5.8, VKT 5.9, VKT 9

**VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming, van de BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

**MAENE** Kristof

Berkenlaan 9  
8630 Veurne  
BELGIË

Begin van het mandaat: 16-05-2009      Einde van het mandaat: 16-05-2012      Bestuurder

**VERMEIRE** Mia

Middenweg 6  
8630 Veurne  
BELGIË

Begin van het mandaat: 16-05-2012      Einde van het mandaat: 16-05-2015      Bestuurder

**DEPREZ** Niko

Sint-Bertinusstraat 39  
8630 Veurne

BELGIË

Begin van het mandaat: 16-05-2012

Einde van het mandaat: 16-05-2015

Gedelegeerd bestuurder

**PROOT Paul**

Presendestraat 14

8630 Veurne

BELGIË

Begin van het mandaat: 21-05-2011

Einde van het mandaat: 17-05-2014

Bestuurder

**PAUWELS Bram**

Gouden-Boomstraat 8

8000 Brugge

BELGIË

Begin van het mandaat: 19-05-2012

Einde van het mandaat: 16-05-2015

Bestuurder

**FEYS Gabriel**

Hans Memlinclaan 7

8820 Torhout

BELGIË

Begin van het mandaat: 21-05-2011

Einde van het mandaat: 17-05-2014

Bestuurder

## VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming\*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening\*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
<b>KESTELOOT ACCOUNTANCY BVBA</b> BE 0888.388.455 BOESCHEPESTRAAT 92 8970 Poperinge BELGIË  Direct of indirect vertegenwoordigd door  <b>KESTELOOT HEIN</b> ZAAKVOERDER	223149N07          76822N63	A , B

\* Facultatieve vermelding.

**BALANS NA WINSTVERDELING**

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>VASTE ACTIVA</b>		20/28	<b><u>7.354.419</u></b>	<b><u>6.786.473</u></b>
<b>Oprichtingskosten</b>		20		
<b>Immateriële vaste activa</b>	5.1.1	21		
<b>Materiële vaste activa</b>	5.1.2	22/27	<b><u>7.331.512</u></b>	<b><u>6.769.570</u></b>
Terreinen en gebouwen		22	874.877	931.763
Installaties, machines en uitrusting		23	6.431.997	4.203.748
Meubilair en rollend materieel		24	24.638	34.472
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		1.599.587
<b>Financiële vaste activa</b>	5.1.3/5.2.1	28	<b><u>22.907</u></b>	<b><u>16.903</u></b>
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		29/58	<b><u>1.199.311</u></b>	<b><u>595.919</u></b>
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
<b>Vorraden en bestellingen in uitvoering</b>		3	<b><u>153.788</u></b>	<b><u>218.086</u></b>
Vorraden		30/36	153.788	218.086
Bestellingen in uitvoering		37		
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>		40/41	<b><u>514.612</u></b>	<b><u>140.415</u></b>
Handelsvorderingen		40	505.380	136.641
Overige vorderingen		41	9.232	3.774
<b>Geldbeleggingen</b>	5.2.1	50/53	<b><u>45.000</u></b>	<b><u>708</u></b>
<b>Liquide middelen</b>		54/58	<b><u>419.595</u></b>	<b><u>107.735</u></b>
<b>Overlopende rekeningen</b>		490/1	<b><u>66.316</u></b>	<b><u>128.975</u></b>
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>		20/58	<b><u>8.553.730</u></b>	<b><u>7.382.392</u></b>

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b>		10/15	<b><u>5.794.078</u></b>	<b><u>4.013.264</u></b>
<b>Kapitaal</b>	5.3	10	<b>4.769.250</b>	<b>3.384.500</b>
Geplaatst kapitaal		100	4.769.250	3.384.500
Niet-opgevraagd kapitaal		101		
<b>Uitgiftepremies</b>		11		
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b>		12		
<b>Reserves</b>		13	<b>660.921</b>	<b>628.764</b>
Wettelijke reserve		130	102.898	70.741
Onbeschikbare reserves		131		
Voor eigen aandelen		1310		
Andere		1311		
Belastingvrije reserves		132	18.750	18.750
Beschikbare reserves		133	539.273	539.273
<b>Overgedragen winst (verlies)</b>		14	<b>363.907</b>	
	(+)/(-)			
<b>Kapitaalsubsidies</b>		15		
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b>		19		
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b>		16		<b><u>181.023</u></b>
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>	5.4	160/5		<b>181.023</b>
<b>Uitgestelde belastingen</b>		168		
<b>SCHULDEN</b>		17/49	<b><u>2.759.652</u></b>	<b><u>3.188.105</u></b>
<b>Schulden op meer dan één jaar</b>	5.5	17	<b>1.658.838</b>	<b>1.904.516</b>
Financiële schulden		170/4	1.658.838	1.904.516
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3		
Overige leningen		174/0	1.658.838	1.904.516
Handelsschulden		175		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b>	5.5	42/48	<b>1.085.614</b>	<b>1.283.589</b>
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	245.678	776.178
Financiële schulden		43	125.000	100.487
Kredietinstellingen		430/8	125.000	487
Overige leningen		439		100.000
Handelsschulden		44	407.494	154.814
Leveranciers		440/4	407.494	154.814
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	59.539	59.979
Belastingen		450/3	12.044	7.601
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	47.495	52.378
Overige schulden		47/48	247.903	192.131
<b>Overlopende rekeningen</b>		492/3	<b>15.200</b>	
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>		10/49	<b>8.553.730</b>	<b>7.382.392</b>

**RESULTATENREKENING**

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten</b>				
Brutomarge (+)/(-)		9900	1.543.715	1.121.626
Omzet		70		
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen		60/61		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	5.6	62	259.070	277.010
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	747.169	581.603
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)		635/7		
Andere bedrijfskosten		640/8	3.105	2.772
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)</b>		9901	<b>534.371</b>	<b>260.241</b>
<b>Financiële opbrengsten</b>	5.6	75	<b>9.503</b>	<b>5.235</b>
<b>Financiële kosten</b>	5.6	65	<b>83.422</b>	<b>80.300</b>
<b>Winst (Verlies) uit de gewone bedrijfsuitoefening vóór belasting (+)/(-)</b>		9902	<b>460.452</b>	<b>185.176</b>
<b>Uitzonderlijke opbrengsten</b>		76	<b>182.706</b>	
<b>Uitzonderlijke kosten</b>		66		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)</b>		9903	<b>643.158</b>	<b>185.176</b>
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b>		780		
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>		680		
<b>Belastingen op het resultaat (+)/(-)</b>		67/77		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9904	<b>643.158</b>	<b>185.176</b>
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b>		789		
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>		689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9905	<b>643.158</b>	<b>185.176</b>

**RESULTAATVERWERKING**

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	9906	<b>643.158</b>	<b>185.176</b>
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	643.158	185.176
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P		
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b>		791/2		<b>15.012</b>
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b>		691/2	<b>32.158</b>	<b>9.259</b>
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		691		
aan de wettelijke reserve		6920	32.158	9.259
aan de overige reserves		6921		
<b>Over te dragen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	14	<b>363.907</b>	
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b>		794		
<b>Uit te keren winst</b>		694/6	<b>247.093</b>	<b>190.930</b>
Vergoeding van het kapitaal		694	247.093	190.930
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Andere rechthebbenden		696		

**TOELICHTING  
STAAT VAN DE VASTE ACTIVA**

**MATERIËLE VASTE ACTIVA**

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8199P	XXXXXXXXXX	9.133.284

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

8169	1.329.314
8179	21.561
8189	

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

8199	10.441.037
------	------------

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

8259P	XXXXXXXXXX
-------	------------

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

8219	
8229	
8239	
8249	

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

8259	
------	--

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

8329P	XXXXXXXXXX	2.363.713
-------	------------	-----------

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

8279	747.169
8289	
8299	
8309	1.357
8319	

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

8329	3.109.525
------	-----------

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

22/27	7.331.512
-------	-----------



	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>FINANCIËLE VASTE ACTIVA</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8395P	XXXXXXXXXX	<b>16.903</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen	8365	6.004	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8375		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)(-) 8385		
Andere mutaties	(+)(-) 8386		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8395	<b>22.907</b>	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8455P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8415		
Verworven van derden	8425		
Afgeboekt	8435		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)(-) 8445		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8455		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8525P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8475		
Teruggenomen	8485		
Verworven van derden	8495		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8505		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)(-) 8515		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8525		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8555P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>	(+)(-) 8545		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8555		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	28	<b>22.907</b>	

Nr.	BE 0472.292.307	VKT 5.2.2
-----	-----------------	-----------

## INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

### LIJST VAN ONDERNEMINGEN WAARVOOR DE ONDERNEMING ONBEPERKT AANSPRAKELIJK IS IN HAAR HOEDANIGHEID VAN ONBEPERKT AANSPRAKELIJK VENNOOT OF LID

De jaarrekening van elk van de ondernemingen waarvoor de onderneming onbepert aansprakelijk is, wordt bij de voorliggende jaarrekening gevoegd en samen hiermee openbaar gemaakt, tenzij in de tweede kolom de reden wordt vermeld waarom dit niet het geval is; deze vermelding gebeurt door te verwijzen naar de van toepassing zijnde code (A, B of D) die hieronder wordt gedefinieerd.

De jaarrekening van de vermelde onderneming:

- A. wordt door deze onderneming openbaar gemaakt door neerlegging bij de Nationale Bank van België;
- B. wordt door deze onderneming daadwerkelijk openbaar gemaakt in een andere lidstaat van de Europese Unie, overeenkomstig artikel 3 van de richtlijn 2009/101/EG;
- D. betreft een maatschap, een tijdelijke handelsvennootschap of een stille handelsvennootschap.

NAAM, volledig adres van de ZETEL, RECHTSVORM en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Eventuele code
Zonnepark Moervaart THV BE 0827.852.240  John Kennedylaan 50 9042 Sint-Kruis-Winkel BELGIË	

**STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR**

**STAAT VAN HET KAPITAAL**

**Maatschappelijk kapitaal**

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar  
 Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXX	3.384.500
100	4.769.250	

Wijzigingen tijdens het boekjaar  
 Kapitaalsverhoging

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	1.384.750	5.539
	20.250	81
	4.749.000	18.996

Samenstelling van het kapitaal  
 Soorten aandelen  
 aandelen vast kapitaal met vermelding nominale waarde  
 aandelen variabel kapitaal met nominale waarde

**Niet-gestort kapitaal**

Niet-opgevraagd kapitaal  
 Opgevraagd, niet-gestort kapitaal  
 Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
101		XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	

**Eigen aandelen**

Gehouden door de vennootschap zelf  
 Kapitaalbedrag  
 Aantal aandelen  
 Gehouden door haar dochters  
 Kapitaalbedrag  
 Aantal aandelen

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

**Verplichtingen tot uitgifte van aandelen**

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten  
 Bedrag van de lopende converteerbare leningen  
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal  
 Maximum aantal uit te geven aandelen  
 Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten  
 Aantal inschrijvingsrechten in omloop  
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal  
 Maximum aantal uit te geven aandelen

**Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal**

**Aandelen buiten kapitaal**

Verdeling  
 Aantal aandelen  
 Daaraan verbonden stemrecht  
 Uitsplitsing volgens de aandeelhouders  
 Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf  
 Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	
8781	

**AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING, ZOALS DIE BLIJKT UIT DE KENNISGEVINGEN DIE DE ONDERNEMING HEEFT ONTVANGEN**

**STAAT VAN DE SCHULDEN**

	Codes	Boekjaar
<b>UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN EEN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD</b>		
<b>Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen</b>	42	<b>245.678</b>
<b>Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar</b>	8912	<b>982.713</b>
<b>Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar</b>	8913	<b>676.125</b>
<b>GEWAARBORGDE SCHULDEN</b>		
<b>Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden</b>		
Financiële schulden	8921	
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	891	
Overige leningen	901	
Handelsschulden	8981	
Leveranciers	8991	
Te betalen wissels	9001	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	
Overige schulden	9051	
<b>Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden</b>	9061	
<b>Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming</b>		
Financiële schulden	8922	2.944.000
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	892	2.944.000
Overige leningen	902	
Handelsschulden	8982	
Leveranciers	8992	
Te betalen wissels	9002	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9012	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	
Belastingen	9032	
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	
Overige schulden	9052	
<b>Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming</b>	9062	<b>2.944.000</b>
<b>SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN</b>		
<b>Vervallen belastingschulden</b>	9072	
<b>Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid</b>	9076	

**RESULTATEN****PERSONEEL EN PERSONEELSKOSTEN****Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9086	7	6
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten	9087	5	5
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9088	7.626	8.249

**Personeelskosten**

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen	620	197.840	209.666
Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen	621	52.345	55.583
Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen	622		
Andere personeelskosten	623	8.885	11.761
Ouderdoms- en overlevingspensioenen	624		

**FINANCIËLE RESULTATEN****Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening**

Kapitaalsubsidies	9125		
Interestsubsidies	9126		

**Geactiveerde intercalaire interesten**

6503

**Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen**

653

**Saldo van de gevormde (aangewende of teruggenomen) voorzieningen met financieel karakter**

(+)/(-) 656

**NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**

**DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN**

**Waarvan**

Door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop

**ZAKELIJKE ZEKERHEDEN**

**Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming**

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Bedrag van de inschrijving

Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving

Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa

Zekerheden op de nog door de onderneming te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa

**Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden**

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Bedrag van de inschrijving

Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving

Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa

Zekerheden op de nog door de onderneming te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa

Codes	Boekjaar
9149	
9150	
9161	
9171	
9181	4.967.825
9191	
9201	
9162	
9172	
9182	
9192	
9202	

**BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN**

**AARD EN ZAKELIJK DOEL VAN BUITENBALANS REGELINGEN**

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

**ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**

## SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de onderneming bevoegd zijn: 218

### Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

	Codes	1. Voltijds <i>(boekjaar)</i>	2. Deeltijds <i>(boekjaar)</i>	3. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) <i>(boekjaar)</i>		3P. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) <i>(vorig boekjaar)</i>
<b>Tijdens het boekjaar en het vorige boekjaar</b>						
Gemiddeld aantal werknemers	100	1	5	5 VTE		5 VTE
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	101	2.256	5.370	7.626	T	8.249 T
Personeelskosten	102	76.641	182.429	259.070	T	277.010 T

### Op de afsluitingsdatum van het boekjaar

#### Aantal werknemers

#### Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd

Overeenkomst voor een bepaalde tijd

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk

Vervangingsovereenkomst

#### Volgens het geslacht en het studieniveau

Mannen

lager onderwijs

secundair onderwijs

hoger niet-universitair onderwijs

universitair onderwijs

Vrouwen

lager onderwijs

secundair onderwijs

hoger niet-universitair onderwijs

universitair onderwijs

#### Volgens de beroepscategorie

Directiepersoneel

Bedienden

Arbeiders

Andere

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
105	1	6	5
110	1	6	5
111			
112			
113			
120	1	6	5
1200			
1201		1	1
1202	1	2	2
1203		3	2
121			
1210			
1211			
1212			
1213			
130			
134	1	6	5
132			
133			

**Tabel van het personeelsverloop tijdens het boekjaar**

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
<p><b>Ingetreden</b></p> <p>Aantal werknemers waarvoor de onderneming tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister</p>	205		
<p><b>Uitgetreden</b></p> <p>Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam</p>	305		

**Inlichtingen over de opleidingen voor de werknemers tijdens het boekjaar**

**Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers

Aantal gevolgde opleidingsuren

Nettokosten voor de onderneming

waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding

waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen

waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)

**Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers

Aantal gevolgde opleidingsuren

Nettokosten voor de onderneming

**Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers

Aantal gevolgde opleidingsuren

Nettokosten voor de onderneming

Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
5801	6	5811	
5802	38	5812	
5803	278	5813	
58031		58131	
58032	278	58132	
58033		58133	
5821		5831	
5822		5832	
5823		5833	
5841		5851	
5842		5852	
5843		5853	



## WAARDERINGSREGELS

### 1. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels: Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord:  
Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat voor belasting van de onderneming:  
De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorig boekjaar qua verwoording of toepassing niet gewijzigd.

De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend.

### 2. Bijzondere regels

Oprichtingskosten: de oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd:

Herstructureringskosten: de herstructureringskosten werden niet geactiveerd in de loop van het boekjaar

Immateriële vaste activa: het bedrag aan immateriële vaste activa bevat voor 0 EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvingstermijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft niet meer dan 5 jaar. Indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord:

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

Bijkomende kosten grond Buurthuis : lineair, niet geherwaardeerd, min. 100% - max 100%  
Windmolens : lineair, niet geherwaardeerd, min. 10% - max 10%  
Gebouw Buurthuis Nieuwkapelle : lineair, niet geherwaardeerd, min. 5% - max 5%  
Bijkomende kosten gebouw Buurthuis : lineair, niet geherwaardeerd, min. 100% - max 100%  
Installaties, machines en uitrusting : lineair, niet geherwaardeerd, min. 20% - max. 33,33%  
Zonnepanelen : lineair, niet geherwaardeerd, min. 5% - max. 10%  
Boot : lineair, niet geherwaardeerd, min. 10% - max. 10%  
Kantoomaterieel : lineair, niet geherwaardeerd, min. 20% - max. 33,33%  
Rollend materieel : lineair, niet geherwaardeerd, min. 10% - max. 20%

Financiële vaste activa: in de loop van het boekjaar werden geen deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:

Vorraden: voorraden worden geherwaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de methode van de individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde

Schulden: de passiva bevatten geen schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente.

Vreemde valuta: de omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen:  
De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt:

Leasingovereenkomsten: wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft, beliepen de vergoedingen en huurgelden, die betrekking hebben, op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen: 0 EUR.

## JAARVERSLAG

### BIJKOMENDE INFO

De onderneming heeft een deelneming in de tijdelijke handelsvennootschap Zonnepark Moervaart, waarbij de activiteit erin bestaat het exploiteren van een zonnepark. De details van deze tijdelijke handelsvennootschap werden opgenomen in VKT 5.2.2. van deze toelichting. Zij heeft hierin een participatie ten belope van 75%. Voor de overige 25% participeert de NV O.V.M.B. met maatschappelijke zetel te 9042 Sint-Kruis-Winkel, John Kennedylaan 50 (NN 0413 983 132)

Wegens de wettelijke transparantie van tijdelijke handelsvennootschappen werden 75% van de rechten en verplichtingen, opbrengsten en kosten opgenomen in de balans en resultatenrekeningen van de vennootschap.